



COMUNE DI SCANDIANO

OGGETTO: PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA CONGIUNTA DELLE COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI NN. 4 E 6 trasmessa in streaming pubblico e con modalità in presenza

Il giorno giovedì 05 del mese di marzo dell'anno 2024, alle ore 18:48, tramite partecipazione presso la Sala Consiliare della Sede Municipale, conformemente alle disposizioni regolamentari in materia e, nello specifico contesto procedurale, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e del vigente Regolamento per il funzionamento delle Commissioni Consiliari, si sono riunite in seduta congiunta la Commissione Consiliare Permanente n. 4 "Politiche urbanistiche, edilizia privata, protezione civile" e la Commissione Consiliare Permanente n. 6 "Politiche sociali e tutela della salute, politiche per la casa, politiche educative e dell'accoglienza, politiche giovanili" del Comune di Scandiano.

La presente seduta è stata convocata dal Presidente del Consiglio Comunale - con apposita nota datata 27/02/2024, agli atti del Protocollo generale del Comune n. 5519/2024, inviata tramite posta elettronica certificata del Comune (e pubblicata all'Albo Pretorio) ai Soggetti competenti e interessati, di fatto finalizzata all'analisi delle argomentazioni sotto riportate, iscritte all'Ordine del Giorno, per le quali l'Organismo Collegiale risulta istituzionalmente designato ad espletare le sue funzioni consultive ed istruttorie.

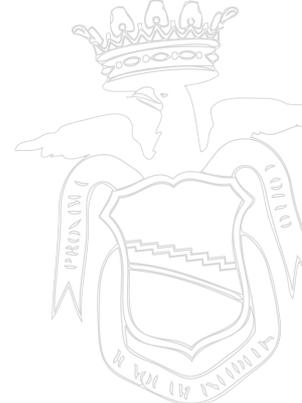
Presiede la seduta: Marcello Galligani, Presidente della Commissione Consiliare Permanente n. 4

Assiste con funzioni di Segretaria verbalizzante la Dott.ssa Ilaria Medici (nominata con Provvedimento del Segretario Generale n. 0002990 del 02/02/2023).

CONSIGLIERI COMPONENTI LE COMMISSIONI (partecipazione alla seduta)

La partecipazione dei Componenti (presenti/assenti) della Commissione n. 4 risulta complessivamente così schematizzata:

**Commissione
Consiliare
Permanente n. 4**
*"Politiche urbanistiche,
edilizia privata,
protezione civile"*



Il Presidente
c/o Corso Vallisneri,6
Scandiano (RE)

Segreteria Commissione 4:
i.medici@
comune.scandiano.re.it



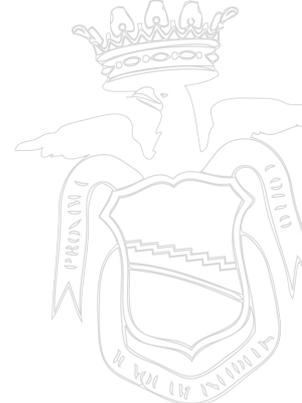
COMUNE DI SCANDIANO

MARCELLO GALLINGANI Presidente	FRAZIONI IN COMUNE	PRESENTE
MARCO FORACCHIA Vice Presidente	PARTITO DEMOCARTICO	PRESENTE
ENRICO FERRARI Componente	GRUPPO MISTO	PRESENTE
SILVIA VENTURI Componente	SIAMO SCANDIANO	PRESENTE
MARCO BARBANTI Componente	MOVIMENTO 5 STELLE	PRESENTE assente, con delega al consigliere Fabio Ferrari, fino alle ore 20:00. Entra alle ore 20:00.
GIOVANNI ROMAGNOLI Componente	PARTITO DEMOCRATICO	PRESENTE entra alle ore 18:52
ALESSANDRO MATTIOLI Componente	SCANDIANO SANTORO SINDACO	PRESENTE esce alle ore 20:15

La partecipazione dei Componenti (presenti/assenti) della Commissione n. 6 risulta complessivamente così schematizzata:

UMBERTO BARONI Presidente	PARTITO DEMOCARTICO	PRESENTE
ALESSIA RIVI Vice Presidente	PARTITO DEMOCARTICO	ASSENTE sostituita con giusta delega dal consigliere Giovanni Romagnoli
SILVIA VENTURI Componente	SIAMO SCANDIANO	PRESENTE
MARCELLO GALLINGANI Componente	FRAZIONI IN COMUNE	PRESENTE
ALESSANDRO MATTIOLI Componente	SCANDIANO SANTORO SINDACO	PRESENTE esce alle ore 20:15
FABIO FERRARI Componente	MOVIMENTO 5 STELLE	PRESENTE esce alle ore 20:00
CHIARA FERRARI Componente	GRUPPO MISTO	PRESENTE

**Commissione
Consiliare
Permanente n. 4**
*"Politiche urbanistiche,
edilizia privata,
protezione civile"*



Il Presidente
c/o Corso Vallisneri,6
Scandiano (RE)

Segreteria Commissione 4:
i.medici@
comune.scandiano.re.it



COMUNE DI SCANDIANO

ALTRI PRESENTI ALLA SEDUTA

Sono altresì presenti alla seduta:

- Elisa Davoli – Vice Sindaco e Assessore alla Città accogliente e dei diritti - persone, solidarietà, conoscenza, condivisione del Comune di Scandiano;
- Claudio Pedroni - Assessore alla città sostenibile - Ambiente, Infrastrutture, Territorio del Comune di Scandiano;
- dott.ssa Nicoletta Spadoni – Responsabile del Polo Sociale di Scandiano;
- dott. Luca Benecchi – Dirigente del Servizio Sociale Unificato dell'Unione Tresinaro Secchia;
- dott.ssa Sabina Zani – Responsabile ufficio tributi del Comune di Scandiano;
- dott. Marco Corradi – Presidente ACER Reggio Emilia;
- dott.ssa Annamaria Terenziani – Presidente di Confedilizia di Reggio Emilia;
- dott. Carlo Veneroni – Segretario Provinciale SUNIA

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione verbale della Commissione n. 4 della seduta precedente
2. Approvazione verbale della Commissione n. 6 della seduta precedente
3. Analisi e studio delle esigenze abitative e del mercato immobiliare del territorio scandianese
4. Varie ed eventuali.

Punto n. 1 all'Ordine del giorno “Approvazione verbale della Commissione n. 4 della seduta precedente”.

Nessun intervento viene espresso riguardo al seguente punto.

Esito conseguito per l'argomento esaminato:

**Commissione
Consiliare
Permanente n. 4**
*“Politiche urbanistiche,
edilizia privata,
protezione civile”*



Il Presidente
c/o Corso Vallisneri,6
Scandiano (RE)

Segreteria Commissione 4:
i.medici@
comune.scandiano.re.it



COMUNE DI SCANDIANO

la sottoposizione ai voti in forma palese produce le seguenti risultanze:

favorevoli: n. 3 (Marcello Gallingani , Marco Foracchia, Silvia Venturi)

contrari: 0

astenuti: n. 3 (Alessandro Mattioli, Fabio Ferrari - delegato da Marco Barbanti -, Enrico Ferrari)

ottenendo l'approvazione favorevole a maggioranza da parte della Commissione n. 4.

Il Consigliere Giovanni Romagnoli, al momento della votazione, è assente.

Non sono richiesti nè inserimenti di motivazioni di voto, nè dettati di interventi, nè depositi di formulazioni scritte.

Punto n. 2 all'Ordine del giorno “Approvazione verbale della Commissione n. 6 della seduta precedente”.

Nessun intervento viene espresso riguardo al seguente punto.

Esito conseguito per l'argomento esaminato:

la sottoposizione ai voti in forma palese produce le seguenti risultanze:

favorevoli: n. 3 (Umberto Baroni, Marcello Gallingani, Silvia Venturi)

contrari: 0

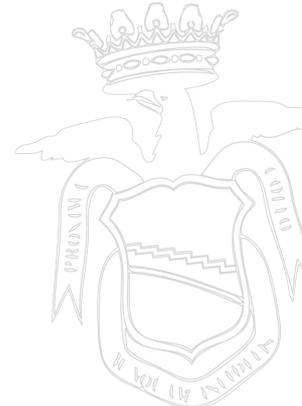
astenuti: n. 3 (Alessandro Mattioli, Fabio Ferrari, Chiara Ferrari)

ottenendo l'approvazione favorevole a maggioranza da parte della Commissione n. 6.

Il Consigliere Giovanni Romagnoli, al momento della votazione, è assente.

Non sono richiesti nè inserimenti di motivazioni di voto, nè dettati di interventi, nè depositi di formulazioni scritte.

**Commissione
Consiliare
Permanente n. 4**
*“Politiche urbanistiche,
edilizia privata,
protezione civile”*



Il Presidente
c/o Corso Vallisneri,6
Scandiano (RE)

Segreteria Commissione 4:
i.medici@
comune.scandiano.re.it



COMUNE DI SCANDIANO

Punto n. 3 all'Ordine del giorno “Analisi e studio delle esigenze abitative e del mercato immobiliare del territorio scandianese”.

Intervengono:

- il Vice Sindaco Elisa Davoli (Ringrazia i presenti per la partecipazione alla seduta , introduce la serata e la scaletta degli interventi)
- Dott.ssa Nicoletta Spadoni (relatrice della materia, con il supporto di slide illustrative relative al tema del disagio abitativo dal fronte del servizio sociale)
- dott. Marco Corradi (relatore della materia, anche con il supporto di slide illustrative relative al tema delle politiche abitative)
- dott. Luca Benecchi (relatore della materia, con il supporto di slide illustrative relative al Patto per la casa Emilia Romagna)
- dott.ssa Sabina Zani (relatrice della materia con supporto di slide illustrative in merito alla ipotetica determinazione degli immobili abitativi vuoti, muovendo dalle banche dati a disposizione dell'ufficio tributi del Comune di Scandiano (Catasto/IMU/anagrafe)
- dott. Carlo Veneroni (per considerazioni e commenti di approfondimento, sulla scorta del loro osservatorio)
- dott.ssa Annamaria Terenziani (per considerazioni e commenti di approfondimento, sulla scorta del loro osservatorio)
- il presidente Marcello Galligani (per considerazioni e commenti di approfondimento)
- il presidente Umberto Baroni (per considerazioni, commenti di approfondimento e ringraziamenti)

Nessun esito conseguito per l'argomento esaminato (non sottoposizione del Punto n. 3 ai voti di parere in quanto di natura meramente informativa).

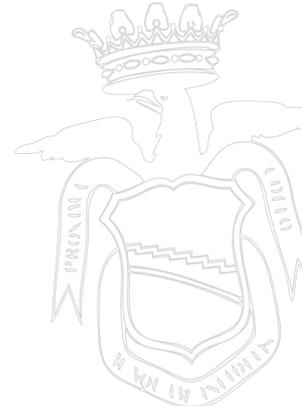
Punto n. 4 all'Ordine del Giorno “Varie ed eventuali”.

Nessuna tematica viene proposta riguardo al presente punto.

Commissione Consiliare

Permanente n. 4

*“Politiche urbanistiche,
edilizia privata,
protezione civile”*



Il Presidente

c/o Corso Vallisneri,6
Scandiano (RE)

Segreteria Commissione 4:

i.medici@

comune.scandiano.re.it



COMUNE DI SCANDIANO

Nessun intervento viene svolto riguardo al presente punto.

Nessun esito di votazione è stato ottenuto riguardo al presente punto.

La seduta è dichiarata sciolta dal Presidente Marcello Gallingani alle ore 20:52.

Al seguente link : <https://www.youtube.com/watch?v=y-ZLJviDQw>

è disponibile la completa registrazione video (e audio) della seduta congiunta delle Commissioni nn. 4 e 6 per la quale è stata effettuata la diretta streaming.

Letto, approvato e sottoscritto.

Scandiano lì, 05/03/2024

Il Presidente della Commissione n. 4 Marcello Gallingani

Il Presidente della Commissione n. 6 Umberto Baroni

La segretaria verbalizzante

dott.ssa Ilaria Medici

**Commissione
Consiliare
Permanente n. 4**
*"Politiche urbanistiche,
edilizia privata,
protezione civile"*



Il Presidente
c/o Corso Vallisneri,6
Scandiano (RE)

Segreteria Commissione 4:
i.medici@
comune.scandiano.re.it