



COMUNE DI SCANDIANO

Verbale commissione consiliare congiunta n. 5 “Lavori pubblici, mobilità e qualità urbana, patrimonio storico - artistico - architettonico - immobiliare” e n. 7 “Politiche culturali, turismo, marketing territoriale, città viva”

L'anno duemila ventidue, addì 19 settembre ore 20,45 presso la Sede Comunale Sala Consiglio, si è riunita la commissione Consiliare n. 5 “Lavori pubblici, mobilità e qualità urbana, patrimonio storico - artistico - architettonico - immobiliare” e la commissione n.7 “Politiche culturali, turismo, marketing territoriale, città viva” :

Prendono la parola i Presidenti Foracchia e Venturi, che dichiarano aperta la seduta alle ore 21,00 e procedono con l'appello.

Sono presenti: per la commissione n.7: Silvia Venturi, Umberto Baroni, Patrizia Maselli, Giulia Rabitti, e Chiara Ferrari.

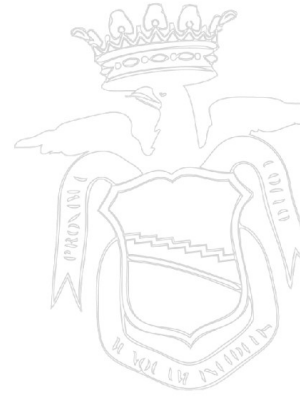
Sono presenti per la commissione n.5: Marco Foracchia, Beatrice Debbia, Silvia Venturi, Marco Barbanti e Davide Beltrami

Sono presenti oltre ai consiglieri, l'Assessore Città Attiva, Cultura, Politiche Giovanili, Commercio Turismo e animazione del territorio e Fiere Matteo Caffettani, l'Assessore Città Collegata e delle Possibilità, Risorse, Connessioni Tecnologiche e Geografiche Elisabetta Leonardi, l'Architetto Alberto Morselli III settore Lavori Pubblici e del Territorio e l'Architetto Giorgio Adelmo Bertani coadiutore del Progetto REEC (RoccaEsposizioniEventiCultura).

Assiste con funzione di Segretaria verbalizzante la Sig.ra Annalisa Marmioli, nominata con provvedimento del Segretario Generale del Comune di Scandiano.

Si dà lettura dell'ordine del giorno;

1. Approvazione verbale seduta precedente del 05/10/2021 della Commissione consiliare permanente n.5 e approvazione verbale della seduta precedente del 17/05/2022 della Commissione consiliare permanente n.7.
2. Analisi dei documenti utili a ripercorrere i rapporti tra il Comune di Scandiano e Agenzia del Demanio (successivamente estesi al



U
COMUNE DI SCANDIANO
Ufficio Protocollo
Protocollo N.0027426/2022 del 19/10/2022



Ministero della Cultura) in relazione al superamento del contratto di concessione in essere relativa al bene *Rocca dei Boiardo*. Stato dell'arte.

3. Illustrazione dell'intervento di "Restauro conservativo e recupero funzionale della Rocca dei Boiardo", in partenza a breve.
4. Varie ed eventuali

Entrando nel merito dei lavori della Commissione in osservanza dell'art. 16, comma 1 del vigente Regolamento comunale per il funzionamento delle Commissioni Consiliari, i Presidenti delle Commissioni n. 5 e n.7 procedono in primis alla messa ai voti del punto 1 "Approvazione del verbale della seduta precedente del 17 maggio 2022 per la commissione n.5 e il verbale del 05/10/2021 per la Commissione consiliare n.5.

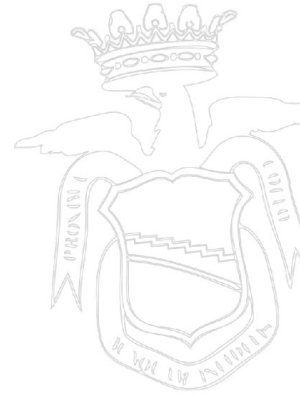
Posto ai voti il verbale della Commissione n.7 viene approvato con 3 voti favorevoli (Silvia Venturi, Giulia Rabitti e Umberto Baroni) e 2 astenuti (Chiara Ferrari e Patrizia Maselli)

Posto ai voti il verbale della Commissione n.5 viene approvato con 3 voti favorevoli (Marco Foracchia, Silvia Venturi, e Beatrice Debbia) e 2 astenuti (Marco Barbanti e Davide Beltrami)

Si entra nel merito dei lavori dando la parola all'Assessore Leonardi che ha seguito attivamente il percorso che ha portato alla concessione della Rocca dei Boiardo, informando i consiglieri sull'iter attuato e percorso per arrivare alla Concessione della Rocca dei Boiardo. Concessione che ha attraversato diversi passaggi per la negoziazione e che si è conclusa il 16/10/2007 grazie alla "concessione cinquantennale" da parte dell'Agenzia del Demanio all'utilizzo degli spazi istituzionali e culturali in base al DPR 2006 del 1995.

Ciò ha consentito al Comune di Scandiano, attraverso il Decreto n.85 del 28/05/2010, di partecipare ad una manifestazione di interesse pubblico, per rendere effettivamente fruibile la Rocca., grazie al Federalismo Culturale.

Il 12/03/2019 arriva però la comunicazione da parte del Demanio, che non è possibile una concessione gratuita, ma la concessione tramite il Federalismo culturale, prevede che l'Amministrazione si impegni a rendere fruibile a qualunque utente (cittadini o turisti) la Rocca.



Inoltre tale percorso prevede che il Comune debba informare l'Agenzia Regionale del Demanio e Il Ministero dei Beni Culturali Agenzia di Bologna, un piano di apertura del monumento ed un progetto culturale molto specifico. La concessione comunque è sempre soggetta a verifica .

Pertanto a luglio 2020 viene predisposto un programma di valorizzazione,.

A giugno 2022 i due enti che compongono il tavolo tecnico per il Federalismo Culturale, apprezzano il piano presentato, in particolare il Ministero dei Beni Culturali.

Per questo ora passo la parola agli Architetti per la presentazione del progetto.

Arch.Morselli: il progetto definito REEC cioè Rocca Esposizione, Eventi, Cultura ha ottenuto un finanziamento di 3 milioni di Euro.

Vi saranno 2 stralci di lavoro .

Il primo del valore di circa 2,6 milioni di euro, consisterà in due stralci di interventi (lavori tecnici) mentre il secondo stralcio di 400 mila euro riguarderà la parte museale

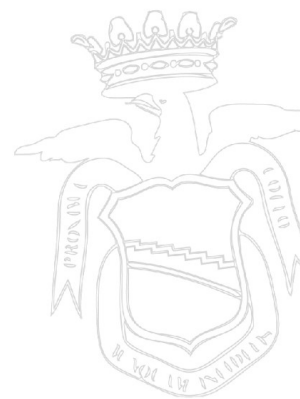
Il primo intervento del primo stralcio, inizierà al piano terra con il recupero della Cappellina, appartamento Estense, con l'inserimento dell'ascensore che colleghi il piano terra al primo piano e al piano Nobile.

Sarà inoltre realizzata una nuova scala in acciaio, ferro e vetro dal piano terra al piano nobile, ciò per avere due opzioni di salita.

Il secondo stralcio prevede la manutenzione del piano nobile, tutte le stanze che si affacciano sul cortile fino alla stanza dove ora è esposto Luzzati

Gli interventi prevedono inoltre, che il recupero della cappellina , diventi una sorta di Reception/Book Shop.

Il piano nobile oltre ad avere una funzione museale, mostre e laboratori ospiterà l'archivio storico del Comune.



U
COMUNE DI SCANDIANO
Ufficio Protocollo
Protocollo N.0027426/2022 del 19/10/2022



Inoltre sono previste attività di consolidamento strutturale, manutenzione dei solai e della muratura, adeguamento degli impianti elettrici, di riscaldamento e di raffreddamento . Tempo stimato indicativamente 2 anni partendo dai primi di novembre.

Mentre il terzo intervento, indicativamente di 400 mila euro, come già indicato, prevederà la presentazione di un progetto museale e culturale di cui ci parlerà l' Arch. Bertani.

Arch.Bertani: Se ottimizzeremo le funzioni della Rocca potremo avere moltissime possibilità di rendere fruibile la Rocca.

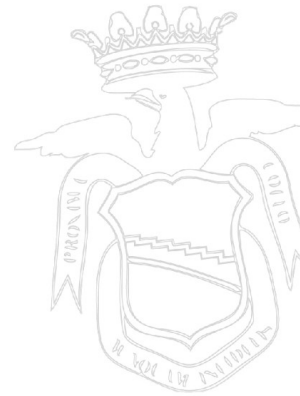
Dotandola di ascensore , riscaldamento , illuminazione adeguata si permetterà la fruizione del monumento da parte di molte persone .

Partendo dalle nostre eccellenze della Comunità quali Lazzaro Spallanzani, Matteo Maria Boiardo, Nicolò dell'Abate e le eccellenze dell'architettura come Aleotti che ha creato il nostro scalone, sono molteplici le discipline e le comunicazioni che si possono creare attraverso forme attive e interattive.

Tutti i consiglieri che hanno partecipato alla Commissione, sono concordi nel confermare l'interesse a rendere il Monumento fruibile ed utilizzabile per la cittadinanza e per i turisti, in quanto è innegabile il valore artistico e culturale della Rocca

Il mantenimento e l'apertura di questo monumento dovrà sicuramente sfociare anche nella ricerca di Partner privati che aiutino nel mantenere aperta e fruibile la Rocca.

Esaurito l'ordine del giorno, dando così atto che non ci sono ulteriori circostanze di intervento, i Presidenti Venturi e Foracchia dichiara conclusi i lavori della seduta della Commissione Consiliare n.7 "Politiche Culturali,turismo,marketing territoriale e città viva" alle ore 23,05.

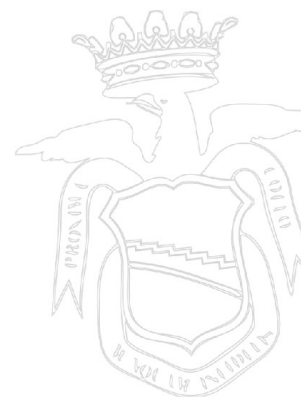


Nota redazionale

Tenuto presente l'occorrenza di adeguare le esposizioni verbali alle regole meno flessibili della formulazione scritta fermo restando il significato sostanziale dell'intervento, si sottolinea che il presente verbale non è la trascrizione integrale della seduta svolta ma l'elaborazione di alcuni punti salienti.

La presentazione del progetto è a disposizione dei componenti della Commissione e degli aventi titolo ed udibile sul canale Youtube del Comune di Scandiano

<https://www.youtube.com/watch?v=ymt0nCSF0Z4>



U
COMUNE DI SCANDIANO
Ufficio Protocollo
Protocollo N.0027426/2022 del 19/10/2022

