

Territorio urbano e urbanizzabile
(L.R. 20/2000 art. 28)

- territorio urbanizzato
- ambiti interessati dal "masterplan raggio verde" - POC
- territorio urbanizzabile derivante dalle trasformazioni "masterplan raggio verde" e dalla "ridefinizione dei bordi urbani" - POC

Sistema del territorio rurale
(L.R. 20/2000 artt. da A 16 ad A 20; PTCp)

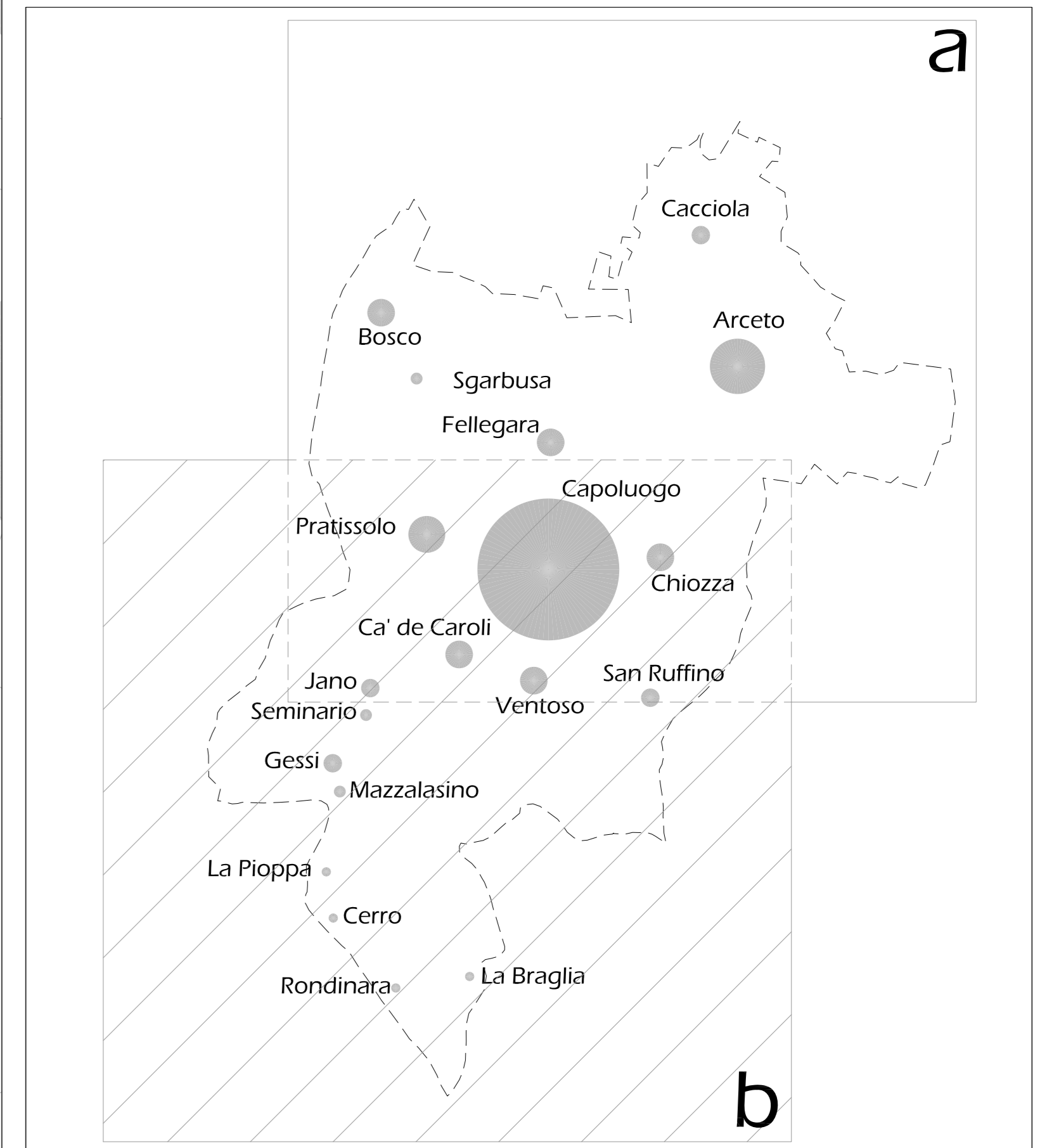
- ambiti ad alta vocazione produttiva
- ambiti di rilievo paesaggistico
- aree di valore naturale ed ambientale
- proposta di paesaggio naturale e seminaturale protetto

Sistema delle infrastrutture per la mobilità strutturale

- strada extra-urbana secondaria esistente di interesse statale - categoria C
- strade extra-urbane secondarie esistenti e di progetto di interesse provinciale - categoria C
- strada extra-urbana secondaria esistente di interesse intercomunale - categoria C
- strade urbane ed extraurbane esistenti e di progetto di interesse comunale - categoria F
- linea ferroviaria
- corridoio di salvaguardia infrastrutturale

St territorio urbanizzato= 901 ha
 St Masterplan "raggio verde" del Tresinaro=260 ha
 St trasformazione (1% St Masterplan)= 8,5 ha (comprensivi delle dotazioni territoriali)
 Aree di cessione= 50% della St trasformazione
 St ambiti di ridefinizione bordi urbani= 7 ha
 Aree di cessione= 50% della St

Incremento del territorio urbanizzato/urbanizzabile consentito dal PTCp = 0,86% + 0%



Provincia di Reggio Emilia
Comune di Scandiano

PSC
Piano
Strutturale
Comunale

laboratorio labURB
 Matteo Doni
 Giuseppe Fiorillo
 Elisabetta Troglio
Documento Preliminare
 Federico Oliva

Quadro conoscitivo DIAP
direttore DIAP
 Patrizia Gabbellini
responsabile scientifico
 Piergiorgio Vitillo
gruppo di ricerca
 Paolo Galuzzi
 Piergiorgio Vitillo
 Elena Solero
laboratorio labURB
 Giuseppe Fiorillo
 Elisabetta Troglio
Documento Preliminare
 Federico Oliva

Quadro Conoscitivo Ambientale, ValSAT/VAS, Piano di Classificazione Acustica
 Ambiter S.r.l.
QCA a cura di
 Giorgio Neri
 Davide Gerevini
 Claudia Giardinà
 Lisa Nevano
 Lorenza Costa
 Roberto Bertinelli
Piano di Classificazione Acustica
 Marco Rogna

Schedatura edifici storici di interesse sovraumunale
 AEstudio:
 Enrico Baschieri
Collaboratrici:
 Anne Friederike Goy
 Valentina Bennati
Aspetti Geologici e Idrogeologici
Studio idrogeotecnico associato
 Efreem Ghezzi
 Pietro Breviglieri
 Silvia Besana

Amministrazione comunale
 Sindaco
 Matteo Nasciuti
 Assessore all'urbanistica
 Marco Ferri
 Settore uso e assetto del territorio
 Matteo Nasi
 Servizio territorio urbanistica e ambiente
 Elisabetta Mattioli

Progetto Variante PSC 1/20 **Elaborati coordinati**
 Fabio Ceci con
 Maria Luisa Gozzi
 Alex Massari

febbraio 2020

Piano strutturale comunale
Tavola **PSC 2.4b**
Territorio urbanizzato e urbanizzabile
 adeguato alla Var. 1/20 approvata con Del. di C.C. n. ___ del ___/___/___
 adozione approvazione
 Febbraio 2009 Luglio 2011