



Territorio urbano e urbanizzabile
(L.R. 20/2000 art. 28)

- territorio urbanizzato
- territorio urbanizzabile derivante dalle trasformazioni "masterplan raggio verde" e dalla "ridefinizione dei bordi urbani" - POC

Sistema del territorio rurale
(L.R. 20/2000 art. da A 16 ad A 20; PTC)

- ambiti ad alta vocazione produttiva
- ambiti di rilievo paesaggistico
- aree di valore naturale ed ambientale
- proposta di paesaggio naturale e seminaturale protetto

Sistema delle infrastrutture per la mobilità strutturale
(L.R. 20/2000 art. da A 16 ad A 20; PTC)

- strada extra-urbana secondaria esistente di interesse statale - categoria C
- strade extra-urbane secondarie esistenti e di progetto di interesse provinciale - categoria C
- strada extra-urbana secondaria esistente di interesse intercomunale - categoria C
- strade urbane ed extraurbane esistenti e di progetto di interesse comunale - categoria F
- linea ferroviaria
- corridoio di salvaguardia infrastrutturale

Sistema delle dotazioni territoriali

- spazi e attrezzature di interesse pubblico di rilevanza sovracomunale

Sistema delle dotazioni ecologico ambientali e delle infrastrutture per l'urbanizzazione

Rete elettrica (P.T.C.P. 2010 - art.91)

Rete elettrica a media tensione

- cavo aereo e relativa distanza di prima approssimazione (Dipa fornita da comunicazione ENEL)
- cavo interrato
- cabina elettrica di trasformazione media tensione

Rete elettrica ad alta tensione

- cavo aereo esistente e relativa distanza di prima approssimazione (Dipa fornita da comunicazione TERNA spa)
- stazione alta tensione

Impianti fissi di telefonia mobile
(L.R. 30/2000 e art. 3.6 della relativa direttiva di applicazione)

- stazioni radio-base per telefonia mobile esistenti e provvisorie
- stazioni radio-base per telefonia mobile di progetto

Impianti fissi radiotelevisivi
(Norme per la tutela e salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico - Art. 4)

- Antenne radio TV e fasce di rispetto

Strutture cimiteriali

- Fasce di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/34, D.P.R. 285/1990)

Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile
(D.Lgs 3 Aprile 2006 n. 152)

- Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile con criterio geometrico (raggio 200m) - D.Lgs 152/2006
- Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile con criterio temporale (isocrona di 60 giorni)
- Zona di rispetto allargata dei pozzi ad uso idropotabile con criterio temporale (isocrona 365 giorni)

Elementi di interesse storico-testimoniale individuati dagli strumenti di pianificazione

PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale)

- Centri storici e nuclei di impianto storico [art. 49 norme PTCP]
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, invasi e corsi d'acqua [art. 40.b - PTCP]

PAI (Piano di Assetto Idrogeologico)

- Aree a rischio idrogeologico molto elevato [PAI-PTCP] zona 1
- Aree a rischio idrogeologico molto elevato [PAI-PTCP] zona 2
- Aree a rischio idrogeologico molto elevato [PAI-PTCP] zona 1

Reticolo idrografico

- Corsi d'acqua e relative fasce di rispetto (150 mt. dai corsi d'acqua ex D.L.vo 42-2004)

Edifici di interesse storico

- Edifici di interesse storico sovracomunale (disciplinati dal PSC)



Provincia di Reggio Emilia
Comune di Scandiano

labURB
AMBITER

PSC Piano Strutturale Comunale

Piano Strutturale Comunale

1:5.000

PSC 2.3a

adeguato alla Var. 1/20 approvata con Del. di C.C. n. del 11/02/2009

aggiornato alla Var. 1/20 approvata con Del. di C.C. n. del 11/02/2009

febbraio 2020

Il Piano Strutturale Comunale
Ambiti e sistemi strutturali

adeguato alla Var. 1/20 approvata con Del. di C.C. n. del 11/02/2009

aggiornato alla Var. 1/20 approvata con Del. di C.C. n. del 11/02/2009

febbraio 2020

Elaborati coordinati

Quadro conoscitivo DIAP direttore DIAP Pamela Gabellini responsabile scientifico Piergiorgio Vitello gruppo di ricerca Paolo Galuzzi Piergiorgio Vitello Elena Solero laboratorio labURB Matteo Doni Giuseppe Fiorillo Elisabetta Troglio Federico Oliva

Schedatura edifici storici di interesse sovracomunale Alciudior Enrico Baschieri Collaboratrici Anne Friederike Goy Valentina Bernati

Aspetti Geologici e Idrogeologici Studio idrogeologico associato Ehem Ghorzi Pietro Brovighieri Silvia Besana

Amministrazione comunale Sindaco Matteo Nasciuti Assessore all'urbanistica Marco Ferri Settore uso e assetto del territorio Matteo Nasciuti Servizio territorio urbanistica e ambiente Elisabetta Mattioli