

Territorio urbano e urbanizzabile
(L.R. 20/2000 art. 28)

- territorio urbanizzato
- territorio urbanizzabile derivante dalle trasformazioni "masterplan raggio verde" e dalla "ridefinizione dei bordi urbani" - POC

Sistema del territorio rurale
(L.R. 20/2000 art. da A 16 ad A 20; PTC)

- ambiti ad alta vocazione produttiva
- ambiti di rilievo paesaggistico
- aree di valore naturale ed ambientale
- proposta di paesaggio naturale e seminaturale protetto

Sistema delle infrastrutture per la mobilità strutturale
(L.R. 20/2000 art. da A 16 ad A 20; PTC)

- strada extra-urbana secondaria esistente di interesse statale - categoria C
- strade extra-urbane secondarie esistenti e di progetto di interesse provinciale - categoria C
- strada extra-urbana secondaria esistente di interesse intercomunale - categoria C
- strade urbane ed extraurbane esistenti e di progetto di interesse comunale - categoria F
- linea ferroviaria
- corridoio di salvaguardia infrastrutturale

Sistema delle dotazioni territoriali

- spazi e attrezzature di interesse pubblico di rilevanza sovraumunale

Sistema delle dotazioni ecologico ambientali e delle infrastrutture per l'urbanizzazione

Rete elettrica (P.T.C.P. 2010 - art.91)

Rete elettrica a media tensione

- cavo aereo e relativa distanza di prima approssimazione (Dpa fornita da comunicazione ENEL)
- cavo interrato
- cabina elettrica di trasformazione media tensione

Rete elettrica ad alta tensione

- cavo aereo esistente e relativa distanza di prima approssimazione (Dpa fornita da comunicazione TERNA spa)
- stazione alta tensione

Impianti fissi di telefonia mobile
(L.R. 30/2000 e art. 3.6 della relativa direttiva di applicazione)

- stazioni radio-base per telefonia mobile esistenti e provvisorie
- stazioni radio-base per telefonia mobile di progetto

Impianti fissi radiotelevisivi
(Norme per la tutela e salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico - Art. 4)

- Antenne radio TV e fasce di rispetto

Strutture cimiteriali

- Fasce di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/34, D.P.R. 285/1990)

Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile
(D.Lgs 3 Aprile 2006 n. 152)

- Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile con criterio geometrico (raggio 200m) - D.Lgs 152/2006
- Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile con criterio temporale (isocrona di 60 giorni)
- Zona di rispetto allargata dei pozzi ad uso idropotabile con criterio temporale (isocrona 365 giorni)

Elementi di interesse storico-testimoniale individuati dagli strumenti di pianificazione

PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale)

- Centri storici e nuclei di impianto storico (art. 49 norme PTCP)
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, invasi e corsi d'acqua (art. 40.b - PTCP)

PAI (Piano di Assetto Idrogeologico)

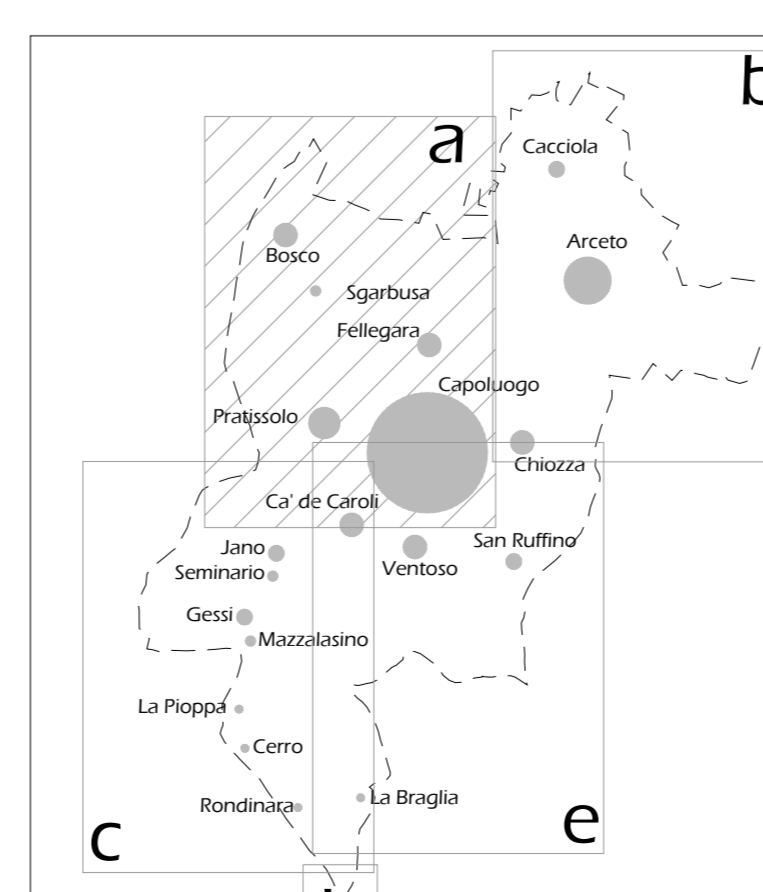
- Aree a rischio idrogeologico molto elevato (PAI-PTCP) zona 1
- Aree a rischio idrogeologico molto elevato (PAI-PTCP) zona 2
- Aree a rischio idrogeologico molto elevato (PAI-PTCP) zona 1

Reticolo idrografico

- Corsi d'acqua e relative fasce di rispetto (150 mt. dai corsi d'acqua ex D.L.vo 42-2004)

Edifici di interesse storico

- Edifici di interesse storico sovraumunale (disciplinati dal PSC)



Provincia di Reggio Emilia
Comune di Scandiano

labURB
AMBITER

PSC Piano Strutturale Comunale

Piano Strutturale Comunale

1:5.000

PSC 2.3a

adeguato alla Var. 1/20 approvata con Del. di C.C. n. del 11/02/2009

adozione: Febbraio 2009
approvazione: Luglio 2011

Quadro conoscitivo DIAP direttore DIAP
Pamela Gabellini
responsabile scientifico
Piergiorgio Vitello
Paolo Galuzzi
Piergiorgio Vitello
Elena Solero
laboratorio labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Troglio
Federico Oliva

Schedatura edifici storici di interesse sovraumunale
Alessandro Enrico Baschieri
Collaboratrici: Anne Friederike Goy
Valentina Bernati
Aspetti Geologici e Idrogeologici
Studio idrogeologico associato
Ethem Ghazzi
Pietro Brovigli
Silvia Besana

Quadro conoscitivo Ambientale, ValsAT/VAS, Piano di Classificazione Acustica
Ambitel S.r.l.
OCA a cura di Giorgio Neri
Davide Gerevini
Claudia Guardinà
Lisa Novato
Lorenza Costa
Roberta Bertinelli
Piano di Classificazione Acustica
Marco Rogna

Progetto Variante PSC 1/20
Fabio Ceci con
Marta Luisa Gozzi
Alex Mussari
febbraio 2020

Elaborati coordinati

Amministrazione comunale
Sindaco: Matteo Nasciuti
Assessore all'urbanistica: Marco Ferri
Settore uso e assetto del territorio: Matteo Nasti
Servizio territorio urbanistica e ambiente: Elisabetta Mattioli

Il Piano Strutturale Comunale
Ambiti e sistemi strutturali