



## III SETTORE USO E ASSETTO TERRITORIO

**DETERMINAZIONE N.169 DEL 13/04/2018**

**OGGETTO:PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI PER” INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON SOSTITUZIONE DI INFISSI NELLA SCUOLA PRIMARIA SPALLANZANI DI SCANDIANO 2° INTERVENTO. CIG: 7335545B39 – CUP I65I17000030004. DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE.**

### **IL DIRIGENTE DEL III SETTORE**

#### **RICHIAMATA:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28 febbraio 2018, esecutiva ai sensi di Legge, di *“Approvazione Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018-2020”*;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28 febbraio 2018, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto: *“Approvazione Bilancio di Previsione 2018-2020 e relativi allegati”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 datata 28 febbraio 2018, esecutiva ai sensi di Legge, avente per oggetto: *“Piano Esecutivo di Gestione anni 2018, 2019 e 2020 – assegnazione delle risorse finanziarie”*;

#### **RICHIAMATA** altresì per lo specifico contesto:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 233. del 6/12/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per gli *“Interventi di riqualificazione energetica con sostituzione di infissi nella scuola primaria Spallanzani di Scandiano – 2° intervento* nel complessivo importo di €. 150.000,00 di cui €. 107.676,10. per lavori e €. 42.323,90 per somme a disposizione;
- la determinazione III Settore n. 687 del 23.12.2017 avente ad oggetto *“Interventi di riqualificazione energetica con sostituzione di infissi nella scuola primaria Spallanzani di Scandiano – 2° intervento. Impegno di spesa e determinazioni a contrarre. Rettifica della determinazione n. 565 del 24.11.2017”*, con la quale è stata impegnata la somma complessiva di €. 150.000,00 al capitolo 16002 del bilancio di previsione 2017-2019 Tit. 2 – Miss. 01 – Prg. 05 – Macr. 02 denominato interventi per edifici scolastici (IMP. / 2017);

#### **DATO ATTO:**

- Che con la medesima determinazione si demandava la gestione della gara all'Ufficio Tecnico del Comune di Scandiano – III Settore Uso e Assetto del Territorio;
- che in data 30.12.2017 prot. 30610 RP 1746 è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento in appalto dei lavori per “*Interventi di riqualificazione energetica con sostituzione di infissi nella scuola primaria Spallanzani di Scandiano – 2° intervento*”, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., applicando l'esclusione automatica attraverso il ricorso alle procedure di cui all'art. 97, commi 2 e 8, D.Lgs. 50/2016 s.m.i.; importo contrattuale complessivo presunto dell'intervento in oggetto pari ad €. 107.676,10 di cui €. 2.641,12 per oneri del piano di sicurezza non soggetti a ribasso, iva esclusa;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 29, co. 1, D.Lgs. 50/2016 s.m.i;
- l'art. 120, comma 2-bis, D.Lgs. 104/2010, come inserito dall'art. 204, comma 1-b), D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

#### **DATO ATTO CHE:**

- che la data di scadenza della presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:30 del giorno 15.02.2018;
- che entro il termine perentorio di cui sopra sono pervenuti 72 plichi;
- che nella prima seduta di gara pubblica svoltasi il giorno 16.02.2018 il Seggio di gara ha provveduto alla apertura dei plichi pervenuti e alla verifica della documentazione amministrativa (busta A – documentazione amministrativa) presentata dai concorrenti contrassegnati con i numeri progressivi dal n. 1 al n. 72 (verbale di gara n. 1);
- che il Seggio di gara ha proceduto, inoltre, ad escludere la ditta Sartori Carpenteria in ferro, con sede in via Ragazzi del '99 29122 San Bonico (PC), la quale ha fatto pervenire il proprio plico, in data 16/02/2018 assunto al protocollo n. 4373, oltre i termini di scadenza previsti dal bando.
- che il Seggio di gara, nella seduta pubblica del 27.03.2018 (verbale di gara n. 2) ha proceduto quindi all'esame della documentazione integrativa presentata dai concorrenti al fine di accertare la conformità e la regolarità della stessa con quanto richiesto negli atti di gara;
- che all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici, anche alla luce della documentazione integrativa richiesta, il Seggio di gara nella seduta pubblica del 27.03.2018 ha concluso la suddetta fase con l'ammissione dei concorrenti sottoelencati (verbale di gara n. 2), ovvero:  
concorrenti ammessi

n.	Ragione sociale	C.F.	Sede legale	Data di arrivo e n. protocollo
1	PARTENOPE GROUP S.R.L.	05994681210	Via Sediari, 44 – Palma Campania (NA)	31.01.2018 prot. 2760
2	S.M. EDILIZIA S.R.L.	03551740727	Strada privata Albenga, 15 – Altamura (BA)	05.02.2018 prot. 3199
3	IMCA S.R.L.	07126370720	Via M. Cristiani, 42 – Altamura (BA)	06.02.2018 prot. 3204

4	EUROFERRO S.N.C. DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO & C.	07453090636	Via Pozzillo, 16 – Marano di Napoli (NA)	06.02.2018 prot. 3284
5	CASAINFISSI 2000 SRL	08634250156	Via Casati, 42 Passirana di Rho (MI)	06.02.2018 prot 3301
6	AL.FER SERRAMENTI S.R.L.	05656171211	Via Pacinotti, 22 – Giugliano in Campania (NA)	07.02.218 prot. 3427
7	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W	Via D. Fontana, 64/64A – Napoli	07.02.2018 prot. 3429
8	POMI-EDIL-APPALTI S.R.L.	01263611210	Via dei Serpi, 25 – Pomigliano d'Arco (NA)	08.02.2018 prot. 3531
9	PONTE SERRAMENTI S.A.S.	03396240545	Via Torricelli, 42 – Ponte San Giovanni (PG)	08.02.2018 prot. 3532
10	DE GIORGI DANIELE S.R.L.U.	04344610755	Via Cadorna, 2/A – Taurisano (LE)	12.02.2018 prot. 3534
11	CESIM S.R.L.	05295001217	Via delle Azalee, – Sant'Antimo (NA)	08.02.2018 prot. 3539
12	SANGREGORIO S.R.L.	05279280969	Via De Andrè, 2 – San Martino in Strada (LO)	08.02.2018 prot. 3549
13	MO.CO. S.R.L.	08768171210	Via Ferrovia, 87 – San Gennaro Vesuviano (NA)	09.02.2018 prot. 3658
14	SERRAMENTI GROUP S.R.L.	04127290759	SP 178 Montesano S.no-Tricase km 0,300 – MontesanoSalentino(LE)	12.02.2018 prot. 3861
15	BIANCHINI INFISSI S.R.L.	02604070546	Via Romana, 27 – Città di Castello (PG)	09.02.2018 prot. 3663
16	LA.I.M. S.R.L.	02580100614	Via Novara, 3 – San Marcellino (CE)	09.02.2018 prot. 3664
17	VERAZZO MARIO	VRZMRA72S18B963A	Via Piave, 14 – San Cipriano d'Aversa (CE)	09.02.2018 prot. 3665
18	IMPRESA EDILE DE GIORGI GIUSEPPE	DGRGPP67S10L064E	Via A. De Pace, snc – Taurisano (LE)	13.02.2018 prot. 3666
19	M.C.D. S.R.L.	04444960282	Via Mattei, 6 – Torreglia (PD)	09.02.2018 prot. 3670
20	TECNOBEN COSTRUZIONI S.C.	03352480614	Via Alfieri, 13-17 – Aversa (CE)	09.02.2018 prot. 3713
21	FORLIVESE INFISSI S.R.L.	03386630408	Via Golfarelli, 141 – Forli (FC)	12.02.2018 prot. 3843
22	NUOVA INFISSI S.R.L.	05748071213	Via Pasubio, 12 – Bologna	12.02.2018 prot. 3845
23	DUE C GROUP S.R.L.	07620791215	Centro Meridiana int. 104 – Casalnuovo di Napoli (NA)	12.02.2018 prot. 3847
24	NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	CHPGCR65H27F416Z	Via Pianette, 2 – Montalto Uffugo (CS)	09.02.2018 prot. 3849
25	GE.ST.IM. SRL	06111000722	Via Ceruti, 56 Andria BT	12.02.2018 prot. 3850
26	CARLINO LEGNO S.R.L.	05947270822	Via fra Girolamo Marfisi, 13 – Misilmeri (PA)	12.02.2018 prot. 3851
27	ACERRANO MARIO S.R.L.	06467811219	Via Riemma, 31 – Acerra (NA)	12.02.2018 prot. 3853
28	ABACUS S.R.L.U.	12055941004	Via della Meccanica, 5 –	12.02.2018

			Aprilia (LT)	prot. 3855
29	PUMA SISTEMI IN ALLUMINIO E STRUTTURALI	01572120887	Via Sorda Sampieri – c.da Zappulla - Modica (RG)	09.02.2018 prot. 3870
30	IMECA S.R.L.	02125210175	Via Tarsia, 2/A – Ceto (BS)	12.02.2018 prot. 3871
31	FRATELLI MUSSO S.R.L.	05519890825	Via Poliziano, 18 – Palermo	12.02.2018 prot. 3872
32	COOPERATIVA SERRAMENTI COSERPLAST	00537100778	Zona PIP snc – Miglionico (MT)	12.02.2018 prot. 3874
33	IDEAL FENSTER S.R.L.	03427270248	Viale del Lavoro, 22/24 – Thiene (VC)	08.02.2018 prot. 3909
34	ADRIA MONTAGGI S.N.C.	00980830392	Via Monti, 1/3 – zona bassette – Ravenna	12.02.2018 prot. 3910
35	TECNOGEST S.L.R.U.	04212070751	Via Mazzini, 33 – Taurisano (LE)	12.02.2018 prot. 3912
36	NOVATECH S.R.L.S.	07654051213	Via IV Traversa Cimitero, 19 – Afragola (NA)	13.02.2018 prot. 3914
37	ALFRA VETRI S.R.L.	02584820613	Via Quasimodo, 4 – Casapesenna (CE)	09.02.2018 prot. 3915
38	CO.VEN.CO. S.R.L.	03088710235	Via villa Broglia, 22 – Verona	13.02.2018 prot. 3966
39	RE.CO.E. DI VULCANO DOMENICO	VLCDNC68S25L134U	Via Varesi, 3/A – Vicofertile - Parma	13.02.2018 prot. 3994
40	EVOTEC S.R.L.	06058561215	Viale Vesuvio, 162 – Volla (NA)	08-02-2018 prot. 4003
41	SLIA S.A.S. DI SORRENTINO CARMELA & C.	05755921219	Via San Giacomo, 30 – Napoli	13.02.2018 prot. 4004
42	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	02149990729	Via Sofocle, 37 – Andria (BT)	09.02.2018 prot. 4005
43	MERIPLAST S.R.L.	00952901007	Corso Marconi, 4 – Civitavecchia (RM)	12.02.2018 prot. 4006
44	POLIARREDO S.N.C. DI GRIMALDI SAVERIO & C.	01218630760	Via Pio IX, 29 Oppido Lucano (PZ)	13.02.2018 prot. 4007
45	AERIS S.R.L.	02298860608	Loc. Fontana dei Bagni, snc – Villa Latina (FR)	08.02.2018 prot. 4008
46	EDIL RESTAURI DEL GEOM. DI RUVO GIOVANNI	DRVGNN60H13A285J	Piazza Imbriani, 11 – Andria (BT)	12.02.2018 prot. 4009
47	NORI SYSTEMS S.R.L.	01929560678	SS 80 km 30,500 loc. Piano d'Accio – Teramo	12.02.2018 prot. 4010
48	MICROMEGA MULTISERVICES S.A.S.	05903820487	Via Zucchi, 56 – Firenze	13.02.2018 prot. 4011
49	ECOBEL.FER. S.R.L.	03831400613	Via Vespucci, 14 – Frignano (CE)	13.02.2018 prot. 4013
50	ADM SERRAMENTI S.A.S	07875951217	Via Carducci, 61 – Napoli	13.02.2018 prot. 4014
51	SERRAMENTI SAVOLDELLI S.R.L.	02878640982	Via Carobe, 15 – Gianico (BS)	12.02.2018 prot. 4015
52	FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI S.R.L.	03362940367	Via Araldi, 204 – Modena	13.02.2018 prot. 4017
53	ELLEDI SERRAMENTI IN PVC S.R.L.	04063290248	Via Gen. Dalla Chiesa, 2 – Montecchio Maggiore (VI)	09.02.2018 prot. 4019
54	SAGGESE S.P.A	03650400652	Via D'Aragona, 15 –	12.02.2018

			Nocera Inferiore (SA)	prot. 4021
55	ICRA ITALIA S.R.L.	01390910667	Via Campo di Pile – L'Aquila	13.02.2018 prot. 4023
56	MANUTEC TEAM S.R.L.	10086830964	Via Vercelli, 12 – Desio (MB)	13.02.2018 prot. 4024
57	CLAF SUD DI CAPASSO FRANCESCO	CPSFNC83S30B963C	Via Circumvallazione, 10 – Casal di Principe (CE)	09.02.2018 prot. 4025
59	EDIL NEC S.R.L.	03951330616	Corso Re Umberto, 94 – Torino	12.02.2018 prot. 4139
60	FINES3 S.R.L.	02604120986	Via San Martino, 71 – Boario Terme (BS)	12.02.2018 prot. 4140
61	MEC 2000 S.R.L.	00819410622	Via Sorlati snc – Airola (BN)	13.02.2018 prot. 4143
62	LEO COSTRUZIONI S.P.A.	03489370753	Via Solari, 12 – Milano	13.02.2018 prot. 4144
63	PALASER S.R.L.	01182700078	Via Brodolini, 5 – Casale Monferrato (AL)	13.02.2018 prot. 4220
64	ALFA IMPIANTI S.R.L.	02665960759	SS 101 kh 22,245 – Galatone (LE)	13.02.2018 prot. 4222
65	PIPPONZI S.R.L.	00910740430	Via Saragat, 21 – Civitanova Marche (MC)	13.02.2018 prot. 4223
66	S.A.M. CARPENTERIA SRL	02655160642	Via Verteglia snc Montella AV	15.02.2018 prot. 4225
67	MASER S.R.L.	06153551210	Via Filichito, 25 – Casalnuovo di Napoli (NA)	12.02.2018 prot. 4226
68	ONGARO S.R.L.	03850710249	Via Monte Zebio, 1/A – Caldogno (VI)	13.02.2018 prot. 4229
69	IMPRESA MINARDI LUCA	02701820421	Via Smirne, 4 – 60019 Senigallia AN	15.02.2018 prot. 4233
70	DIDACO S.R.L.	06786170727	S.P. Andria-trani km 1500 – Andria (BT)	12.02.2018 prot. 4234
71	FALEGNAMERIA ALBERICCI SNC	00462960451	Loc. Corlaga, 35 – 54021 Bagnone MS	15.02.2018 prot. 4236
72	GEC.AL S.R.L.	02901410361	Via L. da Vinci, 47 – Bastiglia (MO)	13.02.2018 prot. 4244

### Concorrenti esclusi:

- SOL. EDIL. srl con sede in via Piccinni, 6 80128 Napoli, la quale non ha provveduto a trasmettere le integrazioni di cui al soccorso istruttorio, come richiesto nella comunicazione prot. 5490 in data 27 febbraio 2018, inviata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs 50/2015.

- che con la determinazione III Settore n. 146 del 04.04.2018, pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Scandiano e comunicata a mezzo pec, con le lettere prot. 8730 e 8742 del 04.04.2018, a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara in oggetto ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 s.m.i, è stato adottato il provvedimento di cui allo stesso art. 29 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico-professionali e sono stati altresì approvati:

- il verbale n. 1 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del 16.02.2018;
- il verbale n. 2 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del 27.03.2018;

**PRESO ATTO** altresì:

- che in data 05.04.2018, il Seggio di Gara, in seduta pubblica, ha poi proceduto alla successiva apertura delle buste contrassegnate “B – offerta economica”, presentate dai concorrenti ammessi, stilando la relativa graduatoria a seguito dei riscontri sotto specificati (verbale di gara n. 3);

- che inoltre il modulo offerta economica presentata dalle ditte sotto elencate risulta mancante della marca da bollo e pertanto, pur considerando valutabili le offerte economiche presentate dalle ditte stesse, questa stazione appaltante procederà a curare gli adempimenti finalizzati alla dovuta regolarizzazione:

- n. 2 S.M. EDILIZIA s.r.l.
- n. 5 HABITAT di Casale Francesco
- n. 10 DE GIORGI DANIELE s.r.l.u.
- n. 14 SERRAMENTI GROUP s.r.l.
- n. 18 DE GIORGI GIUSEPPE
- n. 20 TECNOBEM COSTRUZIONI s.c.
- n. 24 NEW SYSTEM di Chiappetta Giancarlo
- n. 27 ACERRANO MARIO s.r.l.

- che il Seggio di gara ha pertanto proceduto al calcolo aritmetico della soglia di anomalia utilizzando i valori dei ribassi percentuali indicati dai rimanenti 71 operatori economici (a seguito della esclusione del concorrente sopra citato), con applicazione del criterio previsto dall'art. 97, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 s.m.i. sorteggiato nel corso della prima seduta pubblica del 16.02.2018, al fine di stilare la relativa graduatoria;

- che a seguito della determinazione della soglia di anomalia pari al 27,755% ed all'esclusione automatica delle offerte anomale è risultato primo in graduatoria l'operatore economico MICROMEGA MULTISERVICES s.a.s. con sede in via Zucchi, 56 – 45149 Firenze, c.f./p.iva 05903820487 con il ribasso del 27,723%, ovvero per il prezzo offerto di €. 75.916,13 oltre oneri del piano di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a €. 2.641,12 per un totale complessivo di €. 78.557,25, iva esclusa (verbale di gara n. 3);

**PRECISATO** che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016 s.m.i, alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

**RITENUTO:**

- di approvare il verbale n. 3 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del 05.04.2018, allegato alla presente determinazione, che ne forma parte integrante e sostanziale;

- di pubblicare il presente provvedimento sul profilo internet del Comune di Scandiano, (sezione amministrazione trasparente <http://www.comune.scandiano.re.it/avvisi-e-bandi-di-gara/> - nella sezione Bandi in corso, dedicato alla procedura di gara in oggetto), dandone contestuale avviso a mezzo pec ai medesimi concorrenti.

**PRECISATO** che gli atti relativi sono disponibili la stazione appaltante Comune di Scandiano, con sede in Scandiano – Corso Vallisneri, 6 (Ufficio Tecnico);

**VISTI:**

- il D.Lgs. 50/2016 s.m.i.
- il DPR 207/2010 s.m.i, per le parti ancora in vigore;

**DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate:

- 1) DI APPROVARE** il verbale n. 3 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del 05.04.2018 di apertura della busta “B – offerta economica”, allegato alla presente determinazione, che ne forma parte integrante e sostanziale;
- 2) DI APPROVARE** proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore economico MICROMEGA MULTISERVICES s.a.s. con sede in via Zucchi, 56 – 45149 Firenze, c.f./p.iva 05903820487 con il ribasso del 27,723%, ovvero per il prezzo offerto di €. 75.916,13 oltre oneri del piano di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a €. 2.641,12 per un totale complessivo di €. 78.557,25, iva esclusa (verbale di gara n. 3);
- 3) DI DARE ATTO** che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016 s.m.i, alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
- 4) DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del procedimento di questa stazione appaltante;
- 5) DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet del Comune di Scandiano, (sezione amministrazione trasparente <http://www.comune.scandiano.re.it/avvisi-e-bandi-di-gara/> - nella sezione Bandi in corso, dedicato alla procedura di gara in oggetto), dandone nel contempo avviso a mezzo pec ai medesimi concorrenti.
- 6) DI DARE ATTO** che gli atti relativi alla procedura in oggetto sono disponibili presso la stazione appaltante Comune di Scandiano, con sede in Scandiano – Corso Vallisneri, 6 (Ufficio Tecnico);

Li 13/04/2018

Il dirigente III Settore  
DI SILVESTRO ALFREDO / ArubaPEC  
S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)