

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
COMUNE DI SCANDIANO

**PROGETTO
DEFINITIVO-ESECUTIVO**

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA CON SOSTITUZIONE DI
INFISSI NELLA SCUOLA SECONDARIA DI
PRIMO GRADO "VALLISNERI" AD ARCETO

ANALISI PREZZI

Data	Dis.	Visto	Descrizione
lug. 2017			

COMMITTENTE:

Comune di Scandiano
Corso Vallisneri n. 6
42019 Scandiano (RE)

PROGETTISTA:

dott. ing. Giordano Beneventi
Via E. Zacconi n. 5/1
42020 Albinea (RE)
tel. 333/3931967

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F01

Rimozione e smaltimento di serramenti in alluminio e relative strutture collegate (€/mq)

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
1) MATERIALI E TRASPORTO						
B01089 Prezziario Regione	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	1	€ 21,75	€ 21,75	
B01120 Prezziario Regione	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	0,07	€ 45,91	€ 3,21	
da preventivo	Compensazione per rimozione pannellature ed altro, affitto container e oneri discarica	mq	1	€ 1,00	€ 1,00	

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Compensazione per rimozione pannellature ed altro, gestione container	ore	0,05	€ 29,28	€ 1,46	
SUBTOTALE A) Costi Diretti					Tot. Parz.	€ 27,43

Tot. Unitario/1 mq € 27,43

4) SPESE GENERALI costi indiretti	15%	€ 2,46	€ 0,37
5) UTILI D'IMPRESA	10%	€ 2,83	€ 0,28
SUBTOTALE B)			€ 0,65

€/mq **TOTALE** € 28,08
ARROTOND. € 28,10

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F02

Fornitura e posa di serramento in PVC 660x160 (composto da 3 finestre a 3 ante. Totale 9 ante di cui 6 con ribalta)

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Telaio serramento e falsotelaio	mq	10,56	€ 218,00	€ 2.302,08	
da preventivo	misure ed esecuzione del sistema	n	3	€ 26,00	€ 78,00	
da preventivo	Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglie	n	6	€ 40,00	€ 240,00	
da preventivo	Vetro 45db, ecc.	mq	10,56	€ 113,29	€ 1.196,34	

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	8	€ 29,28	€ 234,24	
SUBTOTALE A) Costi Diretti						€ 4.050,66

4) SPESE GENERALI costi indiretti 15% € 4.050,66 € 607,60

5) UTILI D'IMPRESA 10% € 4.658,26 € 465,83

SUBTOTALE B) **€ 1.073,43**

Totale € 5.124,09

ARROTOND. € 5.124,10

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F03

Fornitura e posa di serramento in PVC 450x160 (composto da 2 finestre a 3 ante. Totale 6 ante di cui 4 con ribalta)

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Telaio serramento e falsotelaio	mq	7,2	€ 218,00	€ 1.569,60	
da preventivo	misure ed esecuzione del sistema	n	2	€ 26,00	€ 52,00	
da preventivo	Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglie	n	4	€ 40,00	€ 160,00	
da preventivo	Vetro 45db, ecc.	mq	7,2	€ 113,29	€ 815,69	

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	5	€ 29,28	€ 146,40	
SUBTOTALE A) Costi Diretti						€ 2.743,69

4) SPESE GENERALI costi indiretti	15%	€ 2.743,69	€ 411,55
5) UTILI D'IMPRESA	10%	€ 3.155,24	€ 315,52

SUBTOTALE B)						€ 727,08
---------------------	--	--	--	--	--	-----------------

Totale	€ 3.470,77
ARROTOND.	€ 3.470,80

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F04

Fornitura e posa di serramento in PVC 450x160 (composto da 2 finestre a 3 ante. Totale 6 ante di cui 4 a ribalta) e portafinestra in PVC a due ante 210x240 senza ribalta

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Telaio serramento e falsotelaio	mq	12,24	€ 218,00	€ 2.668,32	
---------------	---------------------------------	----	-------	----------	------------	--

da preventivo	misure ed esecuzione del sistema	n	3	€ 26,00	€ 78,00	
---------------	----------------------------------	---	---	---------	---------	--

da preventivo	Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglie	n	5	€ 40,00	€ 200,00	
---------------	---	---	---	---------	----------	--

da preventivo	Vetro 45db, ecc.	mq	12,24	€ 113,29	€ 1.386,67	
---------------	------------------	----	-------	----------	------------	--

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	9	€ 29,28	€ 263,52	
----------------------------	---	-----	---	---------	----------	--

SUBTOTALE A) Costi Diretti € **4.596,51**

4) SPESE GENERALI costi indiretti 15% € 4.596,51 € 689,48

5) UTILI D'IMPRESA 10% € 5.285,99 € 528,60

SUBTOTALE B) € **1.218,08**

Totale € **5.814,58**

ARROTOND. € **5.814,60**

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F05

Fornitura e posa portafinestra in PVC 140x240 aula musica (a due ante con anta principale larga 90 cm, senza ribalta)

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Telaio serramento e falsotelaio	mq	3,36	€ 218,00	€ 732,48	
da preventivo	misure ed esecuzione del sistema	n	1	€ 70,50	€ 70,50	
da preventivo	Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglie	n	1	€ 90,90	€ 90,90	
da preventivo	Vetro 45db, ecc.	mq	3,36	€ 113,29	€ 380,65	

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	4	€ 29,28	€ 117,12	
SUBTOTALE A) Costi Diretti						€ 1.391,65

4) SPESE GENERALI costi indiretti 15% € 1.391,65 € 208,75

5) UTILI D'IMPRESA 10% € 1.600,40 € 160,04

SUBTOTALE B) **€ 368,79**

Totale € 1.760,44

ARROTOND. € 1.760,40

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F06

Fornitura e posa di serramento in PVC 310x160 e 320x160 (composto da 2 finestre a 4 ante. Totale 8 ante di cui 4 con ribalta) Uffici 1

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Telaio serramento e falsotelaio	mq	10,08	€ 218,00	€ 2.197,44	
---------------	---------------------------------	----	-------	----------	------------	--

da preventivo	misure ed esecuzione del sistema	n	2	€ 78,30	€ 156,60	
---------------	----------------------------------	---	---	---------	----------	--

da preventivo	Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglie	n	4	€ 40,00	€ 160,00	
---------------	---	---	---	---------	----------	--

da preventivo	Vetro 45db, ecc.	mq	10,08	€ 113,29	€ 1.141,96	
---------------	------------------	----	-------	----------	------------	--

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	8	€ 29,28	€ 234,24	
----------------------------	---	-----	---	---------	----------	--

SUBTOTALE A) Costi Diretti

€ 3.890,24

4) SPESE GENERALI costi indiretti

15%

€ 3.890,24

€ 583,54

5) UTILI D'IMPRESA

10%

€ 4.473,78

€ 447,38

SUBTOTALE B)

€ 1.030,91

Totale € 4.921,16

ARROTOND. € 4.921,20

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F07

Fornitura e posa di serramento in PVC 220x160 (composto da 1 finestra a 3 ante. Totale 3 ante di cui 2 con ribalta) Uffici 2

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Telaio serramento e falsotelaio	mq	3,52	€ 218,00	€ 767,36	
da preventivo	misure ed esecuzione del sistema	n	1	€ 26,00	€ 26,00	
da preventivo	Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglie	n	1	€ 40,00	€ 40,00	
da preventivo	Vetro 45db, ecc.	mq	3,52	€ 113,29	€ 398,78	

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	3	€ 29,28	€ 87,84	
SUBTOTALE A) Costi Diretti						€ 1.319,98

4) SPESE GENERALI costi indiretti 15% € 1.319,98 € 198,00

5) UTILI D'IMPRESA 10% € 1.517,98 € 151,80

SUBTOTALE B) € **349,79**

Totale € **1.669,78**
ARROTOND. € **1.669,80**

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F08

Davanzale in alluminio verniciato con gocciolatoio (sviluppo circa 30 cm) colore a scelta della D.L.

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Lamiera alluminio preverniciata piegata a misura sviluppo 30 cm circa	kg	1,3	€ 9,80	€ 12,74	
---------------	---	----	-----	--------	---------	--

da preventivo	Cartucce in silicone neutro	n	0,2	€ 7,50	€ 1,50	
---------------	-----------------------------	---	-----	--------	--------	--

da preventivo	Altri materiali per il montaggio	n	1	€ 15,30	€ 15,30	
---------------	----------------------------------	---	---	---------	---------	--

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	0,4	€ 29,28	€ 11,71	
----------------------------	---	-----	-----	---------	---------	--

SUBTOTALE A) Costi Diretti € 41,25

4) SPESE GENERALI costi indiretti 15% € 41,25 € 6,19

5) UTILI D'IMPRESA 10% € 47,44 € 4,74

SUBTOTALE B) € 10,93

€/m **Totale** € 52,18
ARROTOND. € 52,20

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F09

Fornitura e posa di serramento in PVC con pannello oscurato 65x160 (davanti ai pilastri)

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Telaio serramento e falsotelaio	mq	1,04	€ 221,00	€ 229,84	
---------------	---------------------------------	----	------	----------	----------	--

da preventivo	Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglie, misure ed esecuzione del sistema, applicazioni di montaggio, ...	n	1	€ 50,00	€ 50,00	
---------------	---	---	---	---------	---------	--

da preventivo	Pannello oscurante	mq	1,04	€ 170,00	€ 176,80	
---------------	--------------------	----	------	----------	----------	--

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

F.10.01.12 Prezziario CC RE	trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 5,4 m	n	1	€ 50,00	€ 50,00	
--------------------------------	---	---	---	---------	---------	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	6	€ 29,28	€ 175,68	
-------------------------------	---	-----	---	---------	----------	--

SUBTOTALE A) Costi Diretti

€ 682,32

4) SPESE GENERALI costi indiretti

15%

€ 682,32

€ 102,35

5) UTILI D'IMPRESA

10%

€ 784,67

€ 78,47

SUBTOTALE B)

€ 180,81

Totale € 863,13

ARROTOND. € 863,10

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F10

Fornitura e posa di serramento in PVC con pannello oscurato 65x240 (davanti ai pilastri)

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Telaio serramento e falsotelaio	mq	1,56	€ 221,00	€ 344,76	
da preventivo	Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglie, misure ed esecuzione del sistema applicazioni di montaggio	n	1	€ 50,00	€ 50,00	
da preventivo	Pannello oscurante	mq	1,56	€ 170,00	€ 265,20	

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

F.10.01.12 Prezziario CC RE	trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 5,4 m	n	1	€ 50,00	€ 50,00	
--------------------------------	---	---	---	---------	---------	--

3) MANODOPERA

Prez. Regionale IV livello	Operaio Specializzato Assemblaggio e posa serramento	ore	8	€ 29,28	€ 234,24	
SUBTOTALE A) Costi Diretti						€ 944,20

4) SPESE GENERALI costi indiretti

15% € 944,20 € 141,63

5) UTILI D'IMPRESA

10% € 1.085,83 € 108,58

SUBTOTALE B)

€ 250,21

Totale € 1.194,41
ARROTOND. € 1.194,40

SCHEDA DI ANALISI PREZZI F11

Sovraprezzo per realizzazione di porta antipanico nella porta a due ante 210x240 nel serramento previsto alla voce F.04

Riferimento documentazione giustificativa	Descrizione	U.M.	Quantità per lavor.	Costo unitario	Costo parziale	Costo
---	-------------	------	---------------------	----------------	----------------	-------

1) MATERIALI E TRASPORTO

da preventivo	Porta Antipanico Ferramenta, dotazioni aggiuntive e maniglia antipanico	n	1	€ 1.100,00	€ 1.100,00	
---------------	---	---	---	------------	------------	--

2) MEZZI D'OPERA E NOLI

--	--	--	--	--	--	--

3) MANODOPERA

--	--	--	--	--	--	--

SUBTOTALE A) Costi Diretti

€ 1.100,00

4) SPESE GENERALI costi indiretti

15%

€ 1.100,00

€ 165,00

5) UTILI D'IMPRESA

10%

€ 1.265,00

€ 126,50

SUBTOTALE B)

€ 291,50

Totale € 1.391,50

ARROTOND. € 1.391,50