

Comune di Scandiano

Regolamento Urbanistico Edilizio - RUE

ValSAT – Rapporto Ambientale

Allegato 3.A

***Matrici di coerenza degli Obiettivi del PSC con gli Obiettivi
del PTCP***

		Obiettivi di PSC										
		1.a	2.a	3.a	3.b	4.a	5.a	5.b	5.c	6.a	7.a	8.a
Obiettivi di RUE		Limitare la pressione antropica sulla qualità dell'aria	Ridurre l'esposizione della popolazione all'inquinamento acustico	Tutelare e riqualificare le aree di pertinenza fluviale	Limitare le pressioni antropiche sul sistema delle acque	Prevedere una utilizzazione dei suoli efficiente, evitando, per quanto possibile, la dispersione delle costruzioni sul territorio	Tutelare, conservare e potenziare gli habitat e gli elementi di naturalità esistenti	Tutelare, conservare e valorizzare il patrimonio paesaggistico, storico-architettonico e testimoniale	Garantire la salvaguardia, il completamento e il potenziamento della rete ecologica (sia di rilievo provinciale, sia di rilievo locale)	Contenimento della produzione di rifiuti	Contenere i consumi energetici	Ridurre l'impatto del traffico viabilistico sulla popolazione
1.a	Per gli edifici raggiungere elevati obiettivi di qualità (in relazione agli aspetti geologico-sismici, energetici, idrici, acustici, elettromagnetici, di qualità dell'aria, di gestione dei rifiuti, di gestione del verde esterno, di sicurezza e di salubrità degli ambienti)	SI	SI		SI					SI	SI	
2.a	Per le aggregazioni di edifici raggiungere elevati obiettivi di qualità (in termini di progettazione del verde, accessibilità e sicurezza, clima acustico, aspetti energetici, raccolta differenziata di rifiuti)		SI		SI				SI	SI	SI	SI
3.a	Minimizzare gli impatti connessi alla presenza e alla realizzazione di nuove reti tecnologiche (in termini di gestione acque e reflui, rifiuti, energia, inquinamento elettromagnetico, consumo di suolo)				SI	SI				SI		
4.a	Zero consumo di suolo permettendo esclusivamente completamenti dell'esistente con indici bassi					SI						
5.a	Valorizzare le qualità paesaggistiche e gli elementi naturalistici delle aree verdi urbane, anche al fine di garantire la continuità della rete ecologica comunale			SI			SI	SI				
5.b	Incentivare la funzione sociale degli orti urbani											
5.c	Migliorare la qualità dei paesaggi urbani e rurali							SI				
5.d	Recepire la previsione di PSC di paesaggio naturale e seminaturale protetto						SI	SI				
5.e	Garantire la corretta gestione delle dotazioni ecologiche						SI	SI				
8.a	Recepire le scelte fatte dal PSC in materia di											SI

		Obiettivi di PSC										
		1.a	2.a	3.a	3.b	4.a	5.a	5.b	5.c	6.a	7.a	8.a
Obiettivi di RUE		Limitare la pressione antropica sulla qualità dell'aria	Ridurre l'esposizione della popolazione all'inquinamento acustico	Tutelare e riqualificare le aree di pertinenza fluviale	Limitare le pressioni antropiche sul sistema delle acque	Prevedere una utilizzazione dei suoli efficiente, evitando, per quanto possibile, la dispersione delle costruzioni sul territorio	Tutelare, conservare e potenziare gli habitat e gli elementi di naturalità esistenti	Tutelare, conservare e valorizzare il patrimonio paesaggistico, storico-architettonico e testimoniale	Garantire la salvaguardia, il completamento e il potenziamento della rete ecologica (sia di rilievo provinciale, sia di rilievo locale)	Contenimento della produzione di rifiuti	Contenere i consumi energetici	Ridurre l'impatto del traffico viabilistico sulla popolazione
	infrastrutture											
8.b	Garantire la corretta gestione delle opere e delle infrastrutture per la mobilità											
9.a	Garantire una adeguata fornitura di servizi alla cittadinanza											
9.b	Definire i requisiti e le prestazioni delle attrezzature di interesse collettivo rispetto all'inserimento nel contesto urbano											
9.b	Salvaguardare e recuperare il patrimonio storico-architettonico, tipologico e testimoniale							SI				
9.c	Ripulire il tessuto edificato dalle incongruenze urbanistiche							SI				
9.d	Recepire le scelte fatte negli ambiti di trasformazione dal PSC e dai PUA pregressi											
9.e	Mantenere e riqualificare gli edifici in ambito rurale											
9.f	Per gli edifici definire, nel dettaglio, gli indicatori, i livelli prestazionali migliorativi e le relative modalità di verifica											
10.a	Garantire la compresenza di usi rurali e di attività ricreative nel territorio rurale											
11.a	Allargare il set delle funzioni ammesse nelle aree industriali ed artigianali											
12.a	Tutelare il territorio rurale limitando il consumo di nuovo suolo agricolo					SI						

Obiettivi di RUE		Obiettivi di PSC									
		8.b	8.c	9.a	9.b	9.c	9.d	10.a	11.a	12.a	13.a
		Garantire un sistema infrastrutturale adeguato ed efficiente	Potenziare il sistema infrastrutturale per la mobilità lenta	Conferma delle previsioni del PRG vigente	Riqualificazione dei bordi urbani del capoluogo e delle frazioni	Mantenere il sistema dei servizi ad elevati livelli	Riqualificare i nodi critici del territorio	Sviluppare forme di turismo a basso impatto	Conferma delle previsioni del PRG vigente	Valorizzare le produzioni agricole tradizionali	Contenere l'esposizione all'inquinamento elettromagnetico
1.a	Per gli edifici raggiungere elevati obiettivi di qualità (in relazione agli aspetti geologico-sismici, energetici, idrici, acustici, elettromagnetici, di qualità dell'aria, di gestione dei rifiuti, di gestione del verde esterno, di sicurezza e di salubrità degli ambienti)										SI
2.a	Per le aggregazioni di edifici raggiungere elevati obiettivi di qualità (in termini di progettazione del verde, accessibilità e sicurezza, clima acustico, aspetti energetici, raccolta differenziata di rifiuti)	SI	SI								
3.a	Minimizzare gli impatti connessi alla presenza e alla realizzazione di nuove reti tecnologiche (in termini di gestione acque e reflui, rifiuti, energia, inquinamento elettromagnetico, consumo di suolo)										SI
4.a	Zero consumo di suolo permettendo esclusivamente completamenti dell'esistente con indici bassi										
5.a	Valorizzare le qualità paesaggistiche e gli elementi naturalistici delle aree verdi urbane, anche al fine di garantire la continuità della rete ecologica comunale										
5.b	Incentivare la funzione sociale degli orti urbani										
5.c	Migliorare la qualità dei paesaggi urbani e rurali									SI	
5.d	Recepire la previsione di PSC di paesaggio naturale e seminaturale protetto										
5.e	Garantire la corretta gestione delle dotazioni ecologiche										
8.a	Recepire le scelte fatte dal PSC in materia di infrastrutture	SI									
8.b	Garantire la corretta	SI									

Obiettivi di RUE		Obiettivi di PSC									
		8.b	8.c	9.a	9.b	9.c	9.d	10.a	11.a	12.a	13.a
		Garantire un sistema infrastrutturale adeguato ed efficiente	Potenziare il sistema infrastrutturale per la mobilità lenta	Conferma delle previsioni del PRG vigente	Riqualificazione dei bordi urbani del capoluogo e delle frazioni	Mantenere il sistema dei servizi ad elevati livelli	Riqualificare i nodi critici del territorio	Sviluppare forme di turismo a basso impatto	Conferma delle previsioni del PRG vigente	Valorizzare le produzioni agricole tradizionali	Contenere l'esposizione all'inquinamento elettromagnetico
	gestione delle opere e delle infrastrutture per la mobilità										
9.a	Garantire una adeguata fornitura di servizi alla cittadinanza					SI					
9.b	Definire i requisiti e le prestazioni delle attrezzature di interesse collettivo rispetto all'inserimento nel contesto urbano					SI	SI				
9.b	Salvaguardare e recuperare il patrimonio storico-architettonico, tipologico e testimoniale										
9.c	Ripulire il tessuto edificato dalle incongruenze urbanistiche						SI				
9.d	Recepire le scelte fatte negli ambiti di trasformazione dal PSC e dai PUA pregressi			SI	SI				SI		
9.e	Mantenere e riqualificare gli edifici in ambito rurale							SI			
9.f	Per gli edifici definire, nel dettaglio, gli indicatori, i livelli prestazionali migliorativi e le relative modalità di verifica										
10.a	Garantire la compresenza di usi rurali e di attività ricreative nel territorio rurale									SI	
11.a	Allargare il set delle funzioni ammesse nelle aree industriali ed artigianali										
12.a	Tutelare il territorio rurale limitando il consumo di nuovo suolo agricolo									SI	