



- Tutela delle risorse storiche, archeologiche e architettoniche**
- Aree di accertata consistenza archeologica (PTCP)
 - Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti (PTCP)
 - Zone di interesse archeologico
 - Viabilità panoramica (PTCP)
 - Edifici di interesse sovracomunale
 - Edifici vincolati dal RUE
 - Edifici vincolati legge 1089/1939 e successivo D.Lgs 42/2004
- Vincoli infrastrutturali e dei servizi**
- Fascia di rispetto delle linee ferroviarie
 - Fascia di rispetto della viabilità
 - Corridoi di salvaguardia infrastrutturale
 - Fascia di rispetto degli impianti per le emittenti radiotelevisive
 - Impianti esistenti per la telefonia mobile
 - Impianti in previsione per la telefonia mobile
 - Distanze di prima approssimazione elettrodotti ad alta tensione
 - Distanze di prima approssimazione elettrodotti a media tensione
 - Cabina primaria o stazione AT e ATT
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Territorio urbanizzato
 - Zone omogenee "D" a prevalente funzione produttiva da PRG
 - Confine comunale
- Zone ed elementi strutturanti la forma del territorio e di specifico interesse naturalistico**
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (PTCP)
 - Zone di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, invasi e corsi d'acqua (PTCP)
 - Zone di tutela naturalistica (PTCP)
 - Zone di tutela agronaturalistica (PTCP)
 - Paesaggio naturale e seminaturale protetto
- Zone di protezione delle acque superficiali**
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua
 - Fascia di rispetto dei canali di bonifica
- Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina - pianura**
- Settore B
 - Settore C
- Sistema forestale e boschivo**
- Formazioni boschive
- Fasce di rispetto dei pozzi idropotabili**
- Rispetto ristretto (60g)
 - Rispetto allargato (365g)
 - Rispetto geometrico (200m)
- Territorio rurale**
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

Comune di Scandiano
 Regolamento Urbanistico Edilizio - RUE
 ValSAT - Rapporto Ambientale

ALLEGATO 2.B.1
Limitazioni ambientali e infrastrutturali

Scala 1:10.000