



- zone di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, invasi e corsi d'acqua** (art. 40 b norme PTCP)
- zona di particolare interesse paesaggistico** (art. 42 norme PTCP)
- zone di tutela naturalistica** (art. 44 norme PTCP)
- zona di tutela agronaturalistica** (art. 45 norme PTCP)
- Aree a rischio idrogeologico molto elevato (PAI - PTCP) zona 1** - area instabile o che presenta un'elevata probabilità di coinvolgimento, in tempi brevi, direttamente dal fenomeno e dall'evoluzione dello stesso.
- Aree a rischio idrogeologico molto elevato (PAI - PTCP) zona 2** - area potenzialmente interessata dal manifestarsi di fenomeni di instabilità coinvolgenti settori più ampi di quelli attualmente riconosciuti o in cui l'intensità dei fenomeni è modesta in rapporto ai danni potenziali sui beni esposti. Per i fenomeni di inondazione che interessano i territori di fondoville e di pianura le aree a rischio idrogeologico molto elevato sono identificate per il reticolo idrografico principale e secondario rispettivamente dalle seguenti zone
- Aree a rischio idrogeologico molto elevato (PAI - PTCP) zona I** - aree potenzialmente interessate da inondazioni per eventi di piena con tempo di ritorno inferiore o uguale a 50 anni
- fasce di rispetto corsi d'acqua** (150 m dai corsi d'acqua, ex D. Lvo 42/2004)
- limite esterno della Fascia fluviale C (PAI-PTCP)**
- limite tra la Fascia B e la Fascia C (PAI-PTCP)**
- limite tra la Fascia A e la Fascia B (PAI-PTCP)**
- Rete ecologica di valenza provinciale**
 - corridoi secondari in ambito pianiziale**
 - sistema della connettività ecologica collinare-montana**
 - connessioni collina pianura**
 - corsi d'acqua ad uso prevalente**
 - connessioni primaria collina-pianura**
 - punti di conflitto principali**
- Categoria di unità ambientali rilevanti**
 - boschi** (Beni paesaggistici D. Lgs 42/2004 art. 142, lett. g)
 - brughiere e cespuglieti**
 - rocce nude, rupi ed affioramenti**
 - aree calanchive e corpi di frana**
- Rete ecologica di valenza comunale**
 - corridoi secondari in ambito collinare**
 - formazioni ripariali (buffer zones)**
 - potenziamento del sistema delle siepi e dei filari**
 - filari**
 - varchi di connessione**
 - paesaggio naturale e seminaturale protetto**

Comune di Scandiano

Progetto RUE
 Federico Oliva Associati - FOA
 Federico Oliva
 Paolo Galuzzi
 Piergiorgio Vitillo
 con
 Elena Solero

Vaisat
 Ambiter S.r.l.
 Giorgio Neri
 Davide Gerevini
 Claudia Giardina
 Roberto Bertinelli
 Lorenza Costa

Allegato energetico-ambientale
Schede edifici di interesse storico-architettonico, tipologico-ambientale, testimoniale
 AEstudio:
 Enrico Baschieri
 Collaboratori:
 Anne Friederike Goy
 Valentina Bennati
 Andrea Giljoli

Amministrazione comunale
 Sindaco
 Alessio Mammi
 Assessore all'urbanistica
 Claudio Pedroni
 Settore uso e assetto del territorio
 Milly Ghidini
 Servizio territorio urbanistica e ambiente
 Elisabetta Mattioli
 con
 Sante Immobili
 Luigi Bedeschi

RUE

Regolamento Urbanistico Edilizio

1:5.000

RUE 3.8d

Il Regolamento Urbanistico Edilizio
Sistema dei vincoli Risorsa e fragilità ambientali (la collina)
 modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni
 adozione: approvazione
 Aprile 2013

april 2014