



- Tutela delle risorse storiche ed archeologiche**
- Zone ed elementi di interesse storico e archeologico (art. 47 norme PTCP)**
- Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica - [art. 47b1 norme PTCP]
  - Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti - [art. 47b2 norme PTCP]
  - Zone d'interesse archeologico (Beni paesaggistici D.Lgs 42 / 2004 art. 142 lett. m)
- Zone ed elementi di tutela dell'impianto storico archeologico della centuriazione (art. 48 PTCP)**
- Zone di tutela dell'impianto storico della centuriazione (art. 48 norme PTCP)
  - Elementi della centuriazione (art. 48 norme PTCP)
- Centri storici e nuclei di impianto storico (art. 49 norme PTCP)**
- Centro storico di Scandiano
  - Nucleo storico di La Riva
  - Nuclei storici relazionati tra loro di San Ruffino - Ca' de Caiti
  - Nuclei storici inglobati nel tessuto edilizio recente di Arceto, Ca' de Caroli, Fellegara, Ventoso
  - Nuclei storici diffusi
  - Tessuti di matrice storica di interesse tipologico-ambientale
  - Strutture insediative territoriali storiche non urbane
- Strade di interesse storico e panoramico**
- Viabilità storica (art. 51 norme PTCP)
  - Viabilità panoramica (art. 55 norme PTCP)
- Edifici di interesse storico**
- Edifici di interesse storico e architettonico
  - Edifici di interesse ambientale
  - Edifici di interesse testimoniale
  - Edifici vincolati secondo la Legge 1089/1939 e successivamente disciplinata dal Decreto Legislativo 42/2004
- Strutture cimiteriali**
- Fasce di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/34, D.P.R. 285/1990)



**Comune di Scandiano**

**Regolamento Urbanistico Edilizio**

**RUE**

1:5.000

**RUE 3.7d**

**Progetto RUE**  
Federico Oliva Associati - FOA  
Federico Oliva  
Paolo Galuzzi  
Piergiorgio Vitillo  
con  
Elena Solero

**VAISAT**  
Ambiter S.r.l.  
Giorgio Neri  
Davide Gerevini  
Claudia Giardinà  
Roberto Bertinelli  
Lorenza Costa

**Allegato energetico-ambientale**  
**Schede edifici di interesse storico-architettonico, tipologico-ambientale, testimoniale**  
AEstudio:  
Enrico Baschieri  
Collaboratori:  
Anne Friederike Goy  
Valentina Bennati  
Andrea Gilloli

**Amministrazione comunale**  
Sindaco  
Alessio Mammi  
Assessore all'urbanistica  
Claudio Pedroni  
Settore uso e assetto del territorio  
Milly Ghidini  
Servizio territorio urbanistica e ambiente  
Elisabetta Mattioli  
con  
Sante Immovilli  
Luigi Bedeschi

Il Regolamento Urbanistico Edilizio

**Sistema dei vincoli Risorse storiche e archeologiche (la collina)**  
modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

adozione: aprile 2013      approvazione: aprile 2014