

III° SETTORE - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 114 DEL 16/11/2012

OGGETTO: PREDISPOSIZIONE DI BANDO PUBBLICO PER SELEZIONARE GLI AMBITI DA INSERIRE NEL 1° POC. AFFIDAMENTO DI INCARICO – CIG Z07070AD51.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n. 33 del 27/03/2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2012, la Relazione Previsionale e Programmatica e il Bilancio Pluriennale 2012-2014;
- la deliberazione di G.C. n. 51 del 29/03/2012 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

RILEVATO che:

- il Comune di Scandiano è dotato di Piano di Classificazione acustica adottato con deliberazione di C.C. n. 16 del 25/02/2009, in corso di approvazione;
- il Comune di Scandiano ha da tempo iniziato la predisposizione del RUE;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 30, comma 10, della LR n. 20/2000, *“per selezionare gli ambiti nei quali realizzare nell'arco temporale di cinque anni interventi di nuova urbanizzazione e di sostituzione o riqualificazione tra tutti quelli individuati dal PSC, il Comune può attivare un concorso pubblico, per valutare le proposte di intervento che risultano più idonee a soddisfare gli obiettivi e gli standard di qualità urbana ed ecologico ambientale definiti dal PSC. Al concorso possono prendere parte i proprietari degli immobili situati negli ambiti individuati dal PSC, nonché gli operatori interessati a partecipare alla realizzazione degli interventi. Alla conclusione delle procedure concorsuali il Comune stipula, ai sensi dell'art. 18, un accordo con gli aventi titolo alla realizzazione degli interventi.”*
- l'Amministrazione Comunale intende far precedere l'elaborazione del POC da una procedura concorsuale pubblica finalizzata a valutare le condizioni di fattibilità degli interventi definiti dal PSC, accertando la concreta disponibilità di proprietari e operatori a tradurre tali obiettivi in scelte attuative da realizzare nell'arco temporale di cinque anni;

RILEVATO che la predisposizione degli elaborati occorrenti per lo svolgimento della procedura suddetta e la valutazione delle proposte che perverranno non può essere svolta dal personale tecnico presente in organico in quanto richiede conoscenze specialistiche in materia;

RICHIAMATI:

- il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia vigente;

- la propria determinazione n. 116 dell'01/10/2010 avente per oggetto: "Approvazione elenchi di professionisti per affidamento di servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura di importo inferiore a € 100.000,00;

PRESO ATTO degli inviti trasmessi in data 06/10/2012 a quattro professionisti presenti negli elenchi di cui alla sopraccitata determinazione n. 116/2010 per prestazioni in materia urbanistica;

CONSIDERATO che è pervenuta soltanto l'offerta dello studio Federico Oliva Associati - FOA in data 24/10/2012, prot. 19379, pari a € 28.500,00, più CNPAIA 4% e IVA 21%, per un totale di € 35.864,40;

RITENUTA la stessa congrua;

RITENUTO pertanto di procedere in merito incaricando lo studio;

ACCERTATO CHE, ai sensi dell'art. 9 comma 1, lettera A) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione del bilancio di previsione"

RILEVATO che la somma complessiva di € 35.864,40 CNPAIA 4% e IVA 21% incluse, è disponibile al Cap. 17731 del Bilancio 2012 Tit. 2 – Funz. 01 - Serv. 06 Int. .06 denominato "Incarichi professionali per studi e progettazioni";

VISTO lo schema di disciplinare di incarico allegato quale parte sostanziale ed integrante (all. "A");

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE** allo studio Federico Oliva Associati - FOA con sede a Milano in Via Cesare Balbo n. 4 l'incarico per la predisposizione del Bando pubblico per la selezione degli ambiti da inserire nel 1° POC;
2. **DI IMPEGNARE** la somma di € 35.864,40, CNPAIA 4% e IVA 21% incluse, al Cap. 17731 del Bilancio 2012 Tit. 2 – Funz. 01 - Serv. 06 Int. .06 denominato "Incarichi professionali per studi e progettazioni"; (IMP. 2518)
3. **DI APPROVARE** il disciplinare d'incarico, allegato al presente atto quale parte sostanziale ed integrante (all. A);
4. **DI DARE ATTO** delle seguenti informazioni ex art. 18 D.L. 22/06/2012 n. 83 convertito in Legge 7 agosto 2012 n. 134

TIPOLOGIA CONCESSIONE :	TIPOLOGIA SOGGETTO:						
- sovvenzione - contributo - sussidio - ausilio finanziario - corrispettivo - compenso	- persona fisica - professionista - impresa - ente privato - ente pubblico	NOME BENEFICIARIO	DATI FISCALI	IMPORTO	NORMA O TITOLO DELLA ATTRIBUZIONE	UFFICIO E RESPONSABILE PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO	MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE BENEFICIARIO
compenso	professionista	Federico Oliva Associati - FOA	partita IVA 10565740155	€ 28.500,00 CNPAIA 4% e IVA 21% escluse	Regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia	U.O. Urbanistica	Procedura negoziata previo confronto concorrenziale

DI DARE MANDATO all'Ufficio Copie di trasmettere il presente atto ai seguenti uffici/dirigenti:

- Dirigente del 3° Settore
 - Urbanistica
 - Ragioneria
- per gli adempimenti di propria competenza.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
DIRIGENTE 3° SETTORE
ARCH. GHIDINI MILLI

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 16/11/2012

Il Responsabile del settore
Bilancio e Finanza
DOTT. SSA DE CHIARA ILDE

