

III° SETTORE - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 67 DEL 17/04/2009

OGGETTO: STUDIO DI FATTIBILITA' RELATIVO ALL'AREA DEL 3° STRALCIO PEEP VENTOSO E ANALISI DELLA VIABILITA' QUARTIERE PEEP VENTOSO E AREE LIMITROFE. AFFIDAMENTO D'INCARICO E APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 22/12/2008 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2009, la Relazione Previsionale e Programmatica e il Bilancio Pluriennale 2009-2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 24/12/2008 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2009;
- la deliberazione di G.C. n. 91 del 15/06/2007 avente per oggetto "Indagine per l'acquisizione dei curricula professionali anno 2007 art. 31 del D.Lgs. 163/2006 – importi inferiori ai 100.000,00 €

RILEVATO che:

- nella Commissione Urbanistica del 19/10/2006 è stato deciso all'unanimità di sospendere l'attuazione del 3° stralcio del Peep Ventoso come previsto dalla variante al Peep approvata con deliberazione di C.C. n. 78 del 14/09/1999;
- che l'Amministrazione Comunale si è impegnata ad elaborare uno studio di fattibilità finalizzato a rivedere la destinazione e l'assetto planivolumetrico dell'area;
- in conseguenza di tale decisione anche il Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale, approvato con deliberazione di G.C. n. 201 del 02/08/2007, ha incluso il 3° stralcio Peep Ventoso negli ambiti critici per la potenziale trasformazione residenziale, prevedendone la delocalizzazione dei volumi edificabili in altre aree da individuare;
- a seguito dell'attuazione del 2° stralcio Peep Ventoso e di P.P. di iniziativa privata si sono riscontrate problematiche relative all'assetto viabilistico dell'intero quartiere, peraltro evidenziate anche da diversi residenti, nei confronti dei quali l'Amministrazione Comunale si è impegnata ad effettuare analisi ed approfondimenti finalizzati a definire possibili soluzioni e miglioramenti;

PRESO ATTO degli inviti inoltrati nel 2008 a cinque professionisti presenti negli elenchi di cui alla sopraccitata deliberazione n. 91/2007;

VISTA l'offerta dell'arch. Gabriele Lottici pervenuta in data 07/04/2008, prot. 7688, per l'elaborazione di uno studio di fattibilità relativo all'area già destinata al 3° stralcio Peep Ventoso e per l'analisi delle problematiche viabilistiche relative all'intero quartiere Peep medesimo e aree limitrofe con proposta di possibili soluzioni e miglioramenti, pari a € 22.802,00, CNPAIA 2% e IVA 20% incluse;

RITENUTA la stessa congrua;

RILEVATO che la somma di complessiva di €22.802,00, CNPAIA 2% e IVA 20% incluse, è disponibile al Cap. 17731 del Bilancio 2009 Tit. 2 – Funz. 01 - Serv. 06 Int. .06 denominato "Incarichi professionali per studi e progettazioni";

VISTO il disciplinare d'incarico, allegato al presente atto quale parte sostanziale ed integrante (all. A);

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE** all'arch. Gabriele Lottici con studio a Reggio Emilia in Via Aristotele n. 109 l'incarico per la predisposizione di uno studio di fattibilità relativo all'area già destinata al 3° stralcio Peep Ventoso e per l'analisi delle problematiche viabilistiche relative all'intero quartiere Peep medesimo e aree limitrofe con proposta di soluzioni e miglioramenti;
2. **DI IMPEGNARE** la somma di €22.802,00, CNPAIA 2% e IVA 20% incluse, al Cap. 17731 del Bilancio 2009 Tit. 2 – Funz. 01 - Serv. 06 Int. .06 denominato "Incarichi professionali per studi e progettazioni"; (IMP. 882-900)
3. **DI APPROVARE** lo schema di disciplinare d'incarico, allegato al presente atto quale parte sostanziale ed integrante (all. A);

DI DARE MANDATO all'Ufficio Copie di trasmettere il presente atto ai seguenti uffici/dirigenti:

- Dirigente del 3° Settore
- Urbanistica
- Ragioneria

per gli adempimenti di propria competenza.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
DIRIGENTE 3° SETTORE
ARCH. GHIDINI MILLY

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li _____

Il Responsabile del settore
Bilancio e Finanza
DOTT. SSA DE CHIARA ILDE